

Tablo 32 Gazete ilanlarına göre LİP yerleşim alanları ortalama değer tablosu

MAHALLE		1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
SUR İÇİ	A:						5,000													85,000			
	E:																						
	APT:																						
ÇAĞLAYAN	A:																		55,000				
	E:																						
	APT:																					240	
KÖŞLÜÇİFTLİK	A:						41,000													128,000			
	E:																340						
	APT:						140			200		135	160	150	200		260	415	410		700	555	420
KUMSAL	A:																						
	E:																						
	APT:						200									175			570	550	390	515	
YENİŞEHİR	A:													14,000				95,000					
	E:														145								
	APT:						170			140		195				215		370		520	410	390	350
K. KAYMAKLI	A:						15,000							10,000	12,000	15,000	32,000	45,000	55,000	60,000	80,000	70,000	80,000
	E:						180								200				665			575	
	APT:									150	200	185	170		190		260	310	490	520	480	525	500
KIZILAY	A:													11,000				48,000	50,000		60,000	59,000	60,000
	E:																						615
	APT:											200			150				480	410	475	430	565
MARMARA	A:								11,000							16,000		32,000	42,000	65,000		62,000	65,000
	E:								210														
	APT:										140			120	120	115			375		475	420	585
ORTAKÖY	A:					12,000	14,000							12,000	14,000			50,000	70,000	72,000	75,000	60,000	
	E:			415															530			600	
	APT:								195	170	210	195			200	170	275	350	480	520	550	550	520
AYDEMET	A:										5,000		7,000	7,000			15,000	18,000	38,000	39,000	45,000	41,000	40,000
	E:																	370					
	APT:															130	250		460	410	445	490	455
HAMİTKÖY	A:					10,000		6,000	10,000					8,500			15,000		50,000	55,000	62,000		72,000
	E:	210															430	435		600	680	670	
	APT:																		450	425	530		550

TAŞKINKÖY	A:							10,000										50,000		55,000	58,000	67,000	66,000
	E:																	460	765				
	APT:											225								350	545	400	
GÖÇMENKÖY	A:							8,000				8,000		9,000		13,000				80,000	60,000	71,000	80,000
	E:																					550	
	APT:																		310	310	370	600	600
HASPOLAT	A:									3,000											25,000		15,000
	E:																			390	400	325	
	APT:																						385
GÖNYELİ	A:			5,500			10,000							11,000	10,000	13,000	24,000	34,000	52,000	56,000	65,000	65,000	72,000
	E:						200		215	230	210	230		230	190	215	335	400	610	605	630	605	
	APT:			220			90		145		105						280	335	460	530	450	600	550
KANLIKÖY	A:																						
	E:																						
	APT:																						
ALAYKÖY	A:							2,500											10,000			9,000	12,000
	E:									80													
	APT:																						

Kıbrıs Gazetesi Arşiv, 1999 Mayıs-Aralık, 2010 Kasım-Aralık dönemlerine ait kayıtlar eksik olduğundan incelemeleri tamamlanamamıştır.
“Arsa” fiyatları 5,600 ay² , “Konut” fiyatları m² üzerindendir. (Fasıl 96 yasasına göre minimum arsa alanı 5,600 ay² olmalıdır),
(değerler İngiliz Sterlini olarak ortalama satış fiyatlarıdır)
Tablo, Kıbrıs gazetesi satılık konut ve arazi ilanları incelenerek oluşturulmuştur.